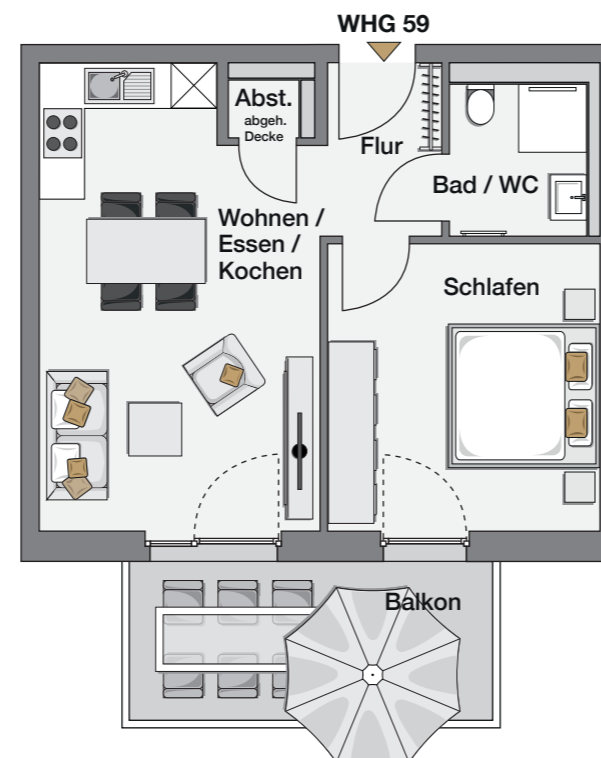




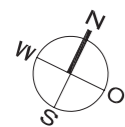
## HAUS 31

### WOHNUNG 59

1. OBERGESCHOSS  
2-ZIMMER-WOHNUNG  
MIT BALKON



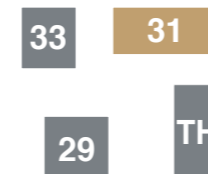
Flur	3,65 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen / Kochen	21,51 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,54 m <sup>2</sup>
Bad / WC	3,74 m <sup>2</sup>
Abstellraum	0,65 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 9,98 m <sup>2</sup> )	4,99 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>48,08 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:100  
Bei Ausdruck DIN A3



Die zeichnerischen Darstellungen entsprechen dem vorläufigen Planungsstand, sind jedoch nicht plan- und maßstabsgetreu. Einzelne Änderungen oder Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.  
Für Art und Umfang der Ausführungen sind alleine die geschlossenen Verträge nebst ihren Anlagen (Baubeschreibung, Teilungserklärung etc.) verbindlich. Stand: 08/2019



barrierefrei nach § 35 Abs. 1 LBO