



HAUS 31

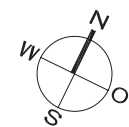
WOHNUNG 56

ERDGESCHOSS
 3-ZIMMER-WOHNUNG MIT
 TERRASSE UND GARTENANTEIL
 ZUR PRIVATEN NUTZUNG



Flur	8,98 m ²
Wohnen / Essen / Kochen	38,16 m ²
Schlafen	15,71 m ²
Zimmer	9,60 m ²
Bad / WC	6,37 m ²
WC / Dusche	3,81 m ²
Abstellraum	2,52 m ²
Terrasse (50% von 13,04 m ²)	6,52 m ²
Gesamt	91,67 m²

Sondernutzungsrecht privater Gartenanteil ca. 126 m²
 barrierefrei nach § 35 Abs. 1 LBO



Maßstab 1:100
 Bei Ausdruck DIN A3



Die zeichnerischen Darstellungen entsprechen dem vorläufigen Planungsstand, sind jedoch nicht plan- und maßstabsgetreu. Einzelne Änderungen oder Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.
 Für Art und Umfang der Ausführungen sind alleine die geschlossenen Verträge nebst ihren Anlagen (Baubeschreibung, Teilungserklärung etc.) verbindlich. Stand: 08/2019

