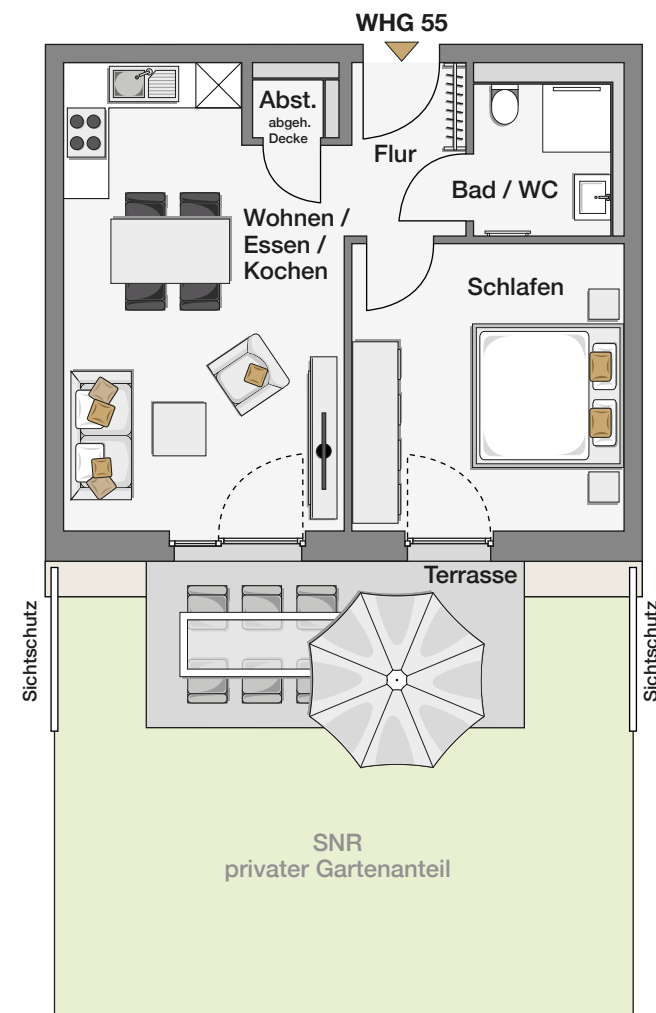




HAUS 31

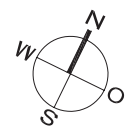
WOHNUNG 55

ERDGESCHOSS
2-ZIMMER-WOHNUNG MIT
TERRASSE UND GARTENANTEIL
ZUR PRIVATEN NUTZUNG



Flur	3,57 m ²
Wohnen / Essen / Kochen	21,59 m ²
Schlafen	13,54 m ²
Bad / WC	3,74 m ²
Abstellraum	0,66 m ²
Terrasse (50% von 10,90 m ²)	5,45 m ²
Gesamt	48,55 m²

Sondernutzungsrecht privater Gartenanteil ca. 35 m²
barrierefrei nach § 35 Abs. 1 LBO



Maßstab 1:100
Bei Ausdruck DIN A3



Die zeichnerischen Darstellungen entsprechen dem vorläufigen Planungsstand, sind jedoch nicht plan- und maßstabsgetreu. Einzelne Änderungen oder Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.
Für Art und Umfang der Ausführungen sind alleine die geschlossenen Verträge nebst ihren Anlagen (Baubeschreibung, Teilungserklärung etc.) verbindlich. Stand: 08/2019

