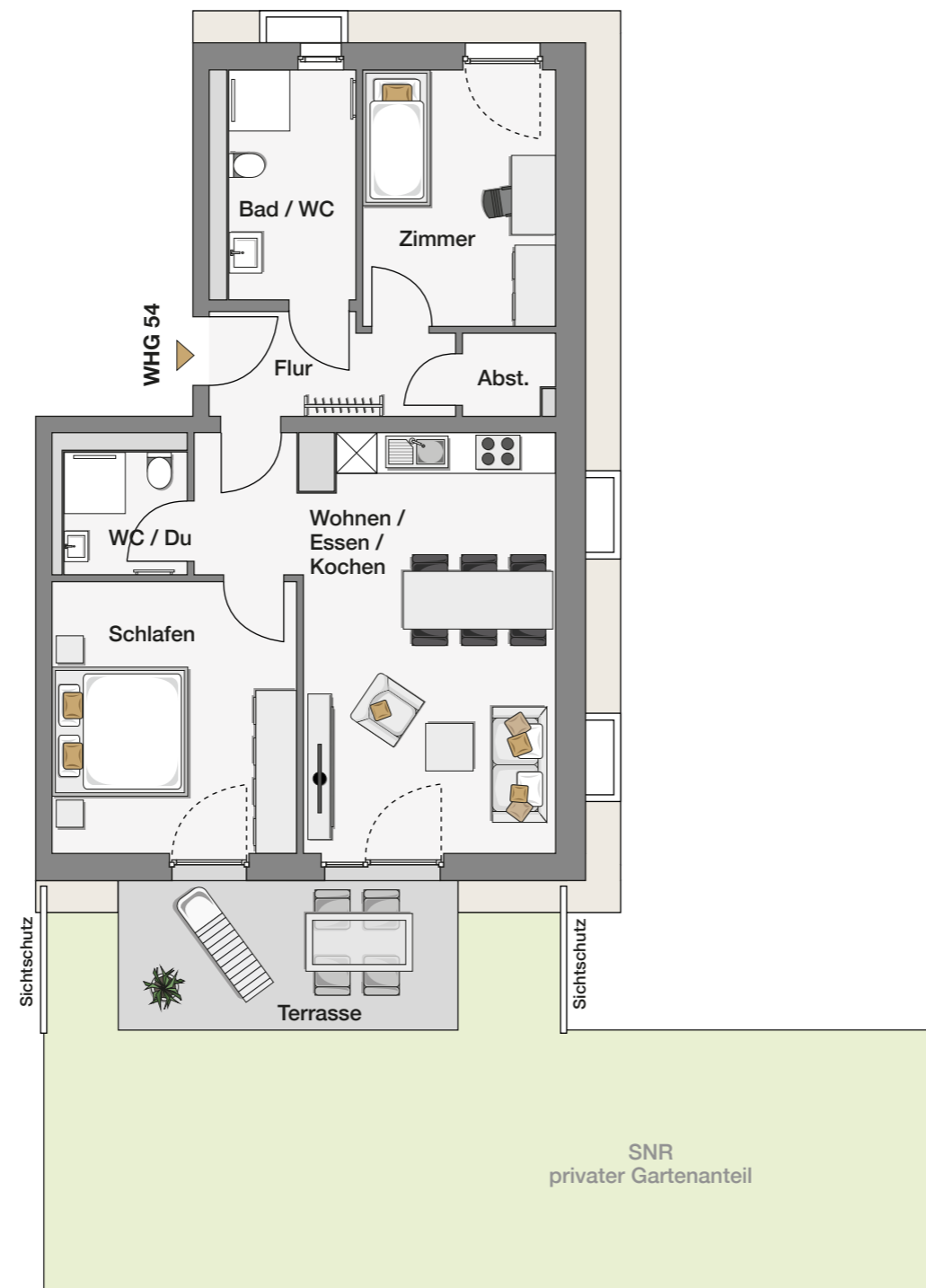




HAUS 31

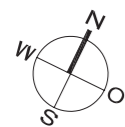
WOHNUNG 54

ERDGESCHOSS
3-ZIMMER-WOHNUNG MIT
TERRASSE UND GARTENANTEIL
ZUR PRIVATEN NUTZUNG



Flur	8,51 m ²
Wohnen / Essen / Kochen	22,66 m ²
Schlafen	14,44 m ²
Zimmer	10,72 m ²
Bad / WC	6,35 m ²
WC / Dusche	3,29 m ²
Abstellraum	1,58 m ²
Terrasse (50% von 11,00 m ²)	5,50 m ²
Gesamt	73,05 m²

Sondernutzungsrecht privater Gartenanteil ca. 57 m²
barrierefrei nach § 35 Abs. 1 LBO



Maßstab 1:100
Bei Ausdruck DIN A3



Die zeichnerischen Darstellungen entsprechen dem vorläufigen Planungsstand, sind jedoch nicht plan- und maßstabsgetreu. Einzelne Änderungen oder Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.
Für Art und Umfang der Ausführungen sind alleine die geschlossenen Verträge nebst ihren Anlagen (Baubeschreibung, Teilungserklärung etc.) verbindlich. Stand: 08/2019

