



LINDENHÖFE

GWG  
GRUPPE

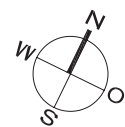
## HAUS 53

### WOHNUNG 5

1. OBERGESCHOSS  
3-ZIMMER-WOHNUNG  
MIT BALKON



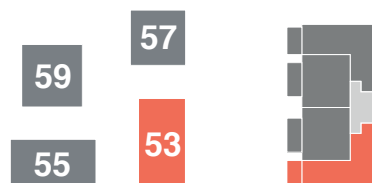
Flur	10,10 m <sup>2</sup>
Wohnen / Essen / Kochen	24,89 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,71 m <sup>2</sup>
Zimmer	9,45 m <sup>2</sup>
Bad / WC	5,23 m <sup>2</sup>
WC	2,07 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,97 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 8,12 m <sup>2</sup> )	4,06 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>72,48 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:100  
Bei Ausdruck DIN A3



Die zeichnerischen Darstellungen entsprechen dem vorläufigen Planungsstand, sind jedoch nicht plan- und maßstabsgetreu. Einzelne Änderungen oder Anpassungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.  
Für Art und Umfang der Ausführungen sind alleine die geschlossenen Verträge nebst ihren Anlagen (Baubeschreibung, Teilungserklärung etc.) verbindlich. Stand: 08/2019



barrierefrei nach § 35 Abs. 1 LBO

[www.lindenhöfe-waiblingen.de](http://www.lindenhöfe-waiblingen.de)